

# **Fremlejereglement**

## **Kapitel 1**

§1. Lejemålet kan fremlejes i 3 måneder per løbende 12 måneder og kun for hele måneder.

Stk. 2. Fremleje af lejemålet kan ikke ske i forbindelse med fraflytning eller anden bopæl.

§2. Kollegiets inspektør kan godkende længere fremleje, hvis enten

a) Beboeren i forhold til sit uddannelsesforløb har fået godkendt et relevant studieophold andetsteds i Danmark eller i udlandet. Dokumentation skal fremvises og fremlejen kan ikke overstige studieopholdets længde.

b) I tilfælde, hvor der foreligger ekstraordinære omstændigheder, der vil medføre væsentlige personlige eller økonomiske problemer for beboeren.

Stk. 2. Ansøgning skal ske skriftligt til kollegiets inspektør senest 6 uger før påtænkt fremleje.

Stk. 3. For at sikre stabilitet i kollegiets sociale miljø kan den samlede fremlejeperiode for et lejemål under ingen omstændigheder overstige 6 måneder pr. løbende 12 måneder.

§3. Aftale om fremleje skal registreres hos administrationen inden fremlejen kan påbegyndes. Undladelse heraf betragtes som et groft brud på kollegiets husorden og kan medføre opsigelse af beboerens lejemål.

Stk. 2. Det er beboerens ansvar at forelægge kollegiets husorden samt køkkenreglement for sin fremlejer, samt at denne er indforstået med konsekvenserne af adfærd, der er i strid med reglerne.

§4. Fremlejeren skal under alle omstændigheder betale den samme husleje som de øvrige beboere.

Stk. 2. Det er op til beboeren at udstede en fremlejekontrakt angående huslejeoverførsel, ind- og udflytning (rengøring) og depositum.

§5. Fremlejer skal som udgangspunkt være den samme person i hele fremlejeperioden.

## **Kapitel 2**

§6. Fremlejer skal opfylde de samme krav om studieaktivitet som de faste beboere på kollegiet.

Stk. 2. Fremlejemål kan ikke opnås af personer, der tidligere er blevet opsagt fra kollegiet som følge af brud på kollegiets husorden, en (frem)lejeaftale eller har medvirket til brud på kollegiets regler.

Stk. 3. Fremlejer kan ikke forvente at opnå længere fremleje end bestemmelserne i kapitel 1 tillader.

§7. Fremlejeren er underlagt kollegiets husorden, køkkenreglement samt alle øvrige regler.

Stk. 2. Fremlejere er dog ikke valgbare til kollegiets beboerråd og har ingen stemmeret på kollegiet.

## **Kapitel 3**

§8. Alle afgørelser truffet af kollegiets administrationskontor i henhold til dette reglement kan påklages til kollegiets beboerråd.

Stk. 2. Klager skal sendes til Beboerrådet per mail senest 7 dage efter inspektørens afgørelse er meddelt klageren. Kopi af afgørelsen skal medsendes.

*Vedtaget på beboermøde 17. november 2014*