

Amager, den 2. juli 2025

Referat

Den 25. juni 2025

Afdeling: **Grønjordskollegiet**
Mødeart: **Ekstraordinært bestyrelsesmøde**
Mødetid: **Kl. 19:00-21:00**

Mødested:
Teams

Deltagere:

	Julie Roesgaard	Beboervalgt, bestyrelsesnæstformand
Afbud	Andreas Jannerup	Beboervalgt, bestyrelsesmedlem
	Christopher Røhl Andersen	Københavns Kommune, bestyrelsesformand
Afbud	Elisabeth Jessen	Københavns Kommune, bestyrelsesmedlem
	Rie Snekkerup	KU, bestyrelsesmedlem
	Rasmus Christian Dietz	NEXT, bestyrelsesmedlem
	Charlotte Simonsen	Kollegiechef FA09
	Kim Marsfeldt	Ejendomsleder

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Opfølgning på samarbejdet mellem BR og KF (*bilag 1, 2 og 3*)
 - a) Samarbejdet generelt mellem BR og KF
 - b) Samarbejdet med KF omkring baren
4. Det videre forløb med Gehl (*bilag 4*)
5. Lukket punkt

1. Valg af dirigent

Christopher blev valgt til ordstyrer og Charlotte til referent.

2. Godkendelse af dagsorden

Det indstilles:

- at bestyrelsen godkender dagsordenen.

Beslutning:

Dagsordenen blev godkendt.

3. Opfølgning på samarbejdet mellem BR og KF

Julie og Andreas fra Beboerrådet fremlægger deres syn på samarbejdet mellem BR og KF. Dette også med fokus på, hvad der er sket siden sidste bestyrelsesmøde. Charlotte og Kim kan evt. tilføje, hvad de oplever i dialogen med KF.

Christopher opsummerer derudover, hvad seneste møde mellem BR, KF, Christopher og Charlotte har ført med at nye fokuspunkter.

Det indstilles:

- at bestyrelsen tager en drøftelse af problematikken og aftaler det videre forløb. Skal der fx stilles krav frem mod næste bestyrelsesmøde og skal der aftales evt. sanktioner, hvis aftalen ikke overholdes. Se her indstilling fra BR.

Beslutning:

Julie indledte med at give en status på samarbejdet mellem BR og KF. Hun nævnte, at det går fremad, men at BR fortsat ser et behov for at vedtægter overholdes, der kommer styr på og gennemsigtighed omkring økonomien og at der arbejdes hen imod en beboerdreven bar. Efterfølgende tilføjede Christopher, at der i ugen op til det ekstraordinære bestyrelsesmøde blev afholdt et møde med BR og KF, hvor også Christopher og Charlotte deltog som hhv. bestyrelsesformand og kollegiechef. Her blev det tydeligt, at KF har igangsat flere projekter siden bestyrelsesmødet i foråret ift at sikre bedre fysiske rammer til beboerne i samarbejde med ejendomslederen, Kim. Der er nu 5 medlemmer i KF, hvor af én af dem sidder i både KF og BR, de har fjernet løn til dem, der ikke arbejder med yoga og i baren. Desværre har beboeren, der er repræsenteret i både KF og BR, ikke deltaget ved de seneste møder, hvilket har resulteret i manglende information imellem de to organer. På mødet

blev det også vendt, at man skal se fremad og opføre sig ordentligt overfor hinanden, da det desværre ikke opleves tidligere at være tilfældet.

Efterfølgende kunne Charlotte og Kim tilføje, at Kim har god dialog om renoveringer ifm. nye sociale tiltag. Charlotte har ikke pt. kontakt omkring økonomi og administration, hun har dog tilbudt sin hjælp, hvilket KF ved fællesmødet bekræftede, at de havde til hensigt at benytte.

Konklusionen blev, at Charlotte skal etablere dialog med KF frem mod næste bestyrelsesmøde. Bestyrelsen beder KF frem mod næste bestyrelsesmøde at reportere på håndteringen af deres økonomi herunder inddragelsen af ekstern revision, hvilket administrationen også står til rådighed for at understøtte og at de tager en videre dialog om hvor administrationen kan hjælpe, så vedtægter etc. overholdes. Endelig ser bestyrelsen gerne en plan for hvordan de sociale tilbud (inkl. baren) kan blive mere beboerdrevne.

4. Det videre forløb med Gehl

Det indstilles:

- Gehl har fremsendt det endelige materiale til fase 1 (bilag 4). I slutningen af materialet foreslår Rasmus et videre forløb. Der lægges op til at bestyrelsen kort drøfter, om der ønskes igangsættelse af et videre forløb nu, eller om dette skal vendes på næste bestyrelsesmøde.

Beslutning:

Bestyrelsen ønsker en mere konkret plan for det videre forløb. Der må gerne indgå information om den konkrete økonomi, et oplæg til beslutning om retningen og hvad de næste trin bliver mere konkret. Charlotte kontakter Gehl og beder om ovenstående information og så tages punktet op igen på næste bestyrelsesmøde, hvor Torvet og Fælleshuset også har materialiseret sig yderligere. Bestyrelsen ønsker så vidt muligt beboerne inddraget evt. ved et beboerrådsmøde forud for bestyrelsesmødet, så de kan bidrage til at tegne den videre retning.