

14 DAGES VARSLING

Til beboerne
Blok 3 – Bagsiden

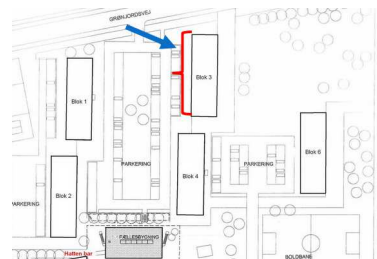
02.11.2021

cVedr. udskiftning af vinduer og facaderenovering i jeres blok

Facaderenoveringen på din blok er planlagt til at starte om ca. 14 dage

Vinduesudskiftning foregår fra uge 46 - 49

Du vil modtage en varslings med den præcise dato for udskiftning af vinduer i din bolig ca. 3 dage før.



Når vinduerne udskiftesfites har vi behov for adgang til din bolig. Arbejdet forventes at tage 1 dag.

Det skal du gøre

For at udskiftningen af vinduer kan udføres uhindret, skal du gøre følgende:

- Nedtage gardiner
- Flytte møbler
- Rydde 1,5 meter foran vinduer

Der opsættes en midlertidig plastikvæg 1,5m inde i værelset som vist på billede til højre.

Hvis ikke der er ryddet forinden udskiftningen vil møbler og ting blive flyttet fra arbejdsområdet og blive placeret på anden måde på værelset.

OBS: Hvis du har behov for midlertidigt at opbevare møbler et andet sted den dag vinduerne skiftes, kontakt da venligst administrationen.

Nøgler/adgang VIGTIGT!

Såfremt du ikke har mulighed for at være hjemme, når arbejdet i din bolig udføres, skal du aflevere en nøgle i administrationsbygningen på en af følgende to måder, **aflever nøglen min. 2 dage før:**

1. Personlig aflevering af nøgle inden for administrationens åbningstid til Kirsten
2. Aflevering af nøgle i Administrationens postkasse som findes i administrationsbygningen med tydelig angivelse af værelsesnummer i den udleverede kuvert

Hvis håndværkerne ikke kan komme ind i din bolig, kan det være nødvendigt at skaffe sig adgang med låsesmed.

Du vil blive opkrævet udgiften til låsesmeden. I henhold til Lov om leje af almene boliger § 32 og 33 har Grønjordskollegiet (og de håndværkere, der hyres til at udføre arbejdet) ret til at komme ind i boligen og foretage bygge- og reparationsarbejde.

Øvrig information:

- Kælderdøren og hoveddøren er blokeret i dagtimerne fra kl. 7.00-15.00 (nogle dage til kl. 17.00). Cykler kan tages ud via elevator til stueetagen. Vaskeriet kan stadig benyttes.
- Hoveddøren er blokeret i dagtimerne fra kl. 7-15 benyt døre i gavle.
- Vinduerne bliver indadgående, og der monteres udvendigt rækværk i glas, som øger brystningshøjden for at hindre faldulykker.
- Mellemdøre mellem trapperum og gange kan være ulåste i byggeperioden.

Med venlig hilsen

Projektleder
Søren Hasselbalch

Beboerkoordinator
Lotte Winckelmann

Har du spørgsmål er du velkommen til at kontakte os mellem kl. 8.00 og 16.00 på 70 70 71 32 eller pr. mail på byg-gjk@casadana.dk



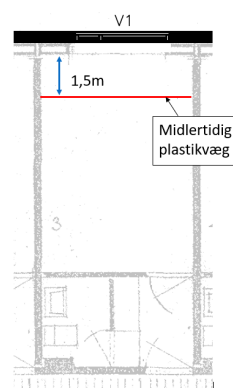
Bygge-
styring
Entreprenør

Tømrer &
Snedker

Døre- &
Vinduer
Glarmester

Maler

Murer



CASA  DANA

14 DAYS NOTICE

Att. Tenants
Block 3 – Back side

Replacement of windows and renovation of the facades.

The façade renovation is scheduled to start in approx. 14 days

Replacement of windows will take place in week 46 - 49

You will receive a notification with the exact date of replacement of windows in your home approx. 3 days in advance.

When the windows are replaced, we need access to your home. The work is expected to take 1 day.

What you are expected to do:

In order for the window replacement to be carried out unhindered, please make sure to do the following:

- Remove curtains
- Move furniture
- Clear 1.5 meters in front of windows

A temporary plastic wall is set up 1.5 m from the window inside the room as shown in the picture to the right.

If the area is not cleared before the replacement, furniture and things will be moved from the work area and placed in another way in the room.

NOTE: If you temporarily need to store furniture elsewhere on the day the windows are replaced, please contact the administration.

Keys / access IMPORTANT!

If you do not have the opportunity to be at home when the work in your home is carried out, you must hand in a key in the administration building in either one of the following two ways. **Hand in the key at least 2 days before:**

1. Personal delivery of key within the administration's opening hours to Kirsten
2. Delivery of key in the Administration mailbox which is found in the administration building with clear indication of room number in the envelope provided

If the workers cannot gain access to your apartment, it may be necessary to call a locksmith. Any expense for this will be covered by you. In accordance with the relevant laws (Lov om leje af almene boliger § 32 og 33), Grønjordskollegiet (in this case the workers hired to execute the work) have the right to enter the residence and execute building and repair work.

Additional information:

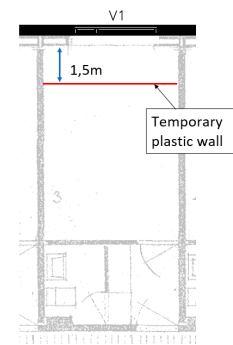
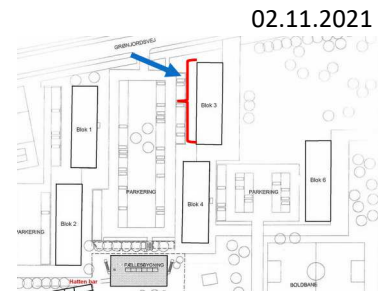
- The basement door is blocked during the day from 7.00-15.00 (some days until 17.00). Bicycles are to be taken out through the elevator to the ground floor. The laundryroom can still be used.
- The front door is blocked during the day from kl. 7-15 use doors in gables.
- The windows will be inward-opening and external glass railings will be installed, which will increase the height of the sill to prevent fall accidents.
- Doors between stairwells and corridors may be unlocked during the construction period.

Kind regards

Project manager
Søren Hasselbalch

Coordinator between building projekt and tenants
Lotte Winckelmann

If you have any questions, feel free to contact us between 8.00 og 16.00 på 70 70 71 32 or by mail to byg-gjk@casadana.dk



Byggestyring
Entreprenør

Tømrer &
Snedker

Døre- &
Vinduer
Glarmester

Maler

Murer